

MARCHE DE TRAVAUX A PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE (SIMPLE ou ORDINAIRE)

Acheteur :

CHU AMIENS – PICARDIE
GROUPEMENT HOSPITALIER de TERRITOIRE SOMME LITTORAL SUD
1, Rond-point du Professeur Christian CABROL
80054 AMIENS CEDEX 1

Maitre d'Ouvrage

ETABLISSEMENT PUBLIC de SANTE MENTALE
Route de Paris
80480 DURY



Groupe Hospitalier de Territoire
Somme Littoral Sud



Établissement public
de santé mentale
de la Somme

Extension de la MAS « La Pommeraie » Appel d'Offres Ouvert « A.O.O. »

Passé en application :

- de l'Ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018
portant partie législative du Code de la Commande Publique
- du Décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018
portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique

C.C.T.P.

CAHIER des CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
Lot 3 partie C : Couverture

MAITRE D'ŒUVRE

GROUPEMENT de COOPERATION SANITAIRE de MOYENS de l'OISE
☎ 2, rue des Finets- 60600 Clermont



☎ PS. / CS. 03.44.77.51.70
Architecte : E. DANAN-MINARD

💻 gcsmo@chi-clermont.fr
Ingénieur en Chef : P. SAGAN

SOMMAIRE

ARTICLE 1 – GENERALITES.....	3
1-1/ Contenu de l'offre.....	3
1-2/ Marques et types de référence :	4
1-3/ Documents à fournir par l'entrepreneur :	4
1-4/ Responsabilité de l'entrepreneur :	5
1-5/ Accès du chantier :	5
1-6/ Reconnaissance des lieux :	5
1-7/ Conditions d'exécution :	5
1-8/ Règlement et normes / Documents de références généraux :	5
ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES	7
2-1/ Couverture en acier :	7
2-2/ Pose des accessoires des autres corps d'état :	9
2-3/ Sorties de toiture :	9
2-4/ Gouttières ½ rondes :	9
2-5/ Descentes E.P. :	10
2-6/ Boites à eau zinc :	10
2-7/ Dauphins :	10
2-8/ Crochets de sécurité :	10
2-9/ Edicules d'amenée d'air frais en toiture :	10
2-10/ Reprise de toiture existante.....	10
2-11/ Costières	11
2-12/ Crosses.....	11

ARTICLE 1 – GENERALITES

1-1/ Contenu de l'offre

L'offre de l'entreprise doit s'appliquer à l'exécution pour un global et forfaitaire **pour la réalisation de l'Extension de 2X10 lits, la création d'un bureau dans chacune des 4 maisonnées existantes et la rénovation complète du barreau central, pour la MAS « La Pommeraie » de l'Etablissement Public Départemental de Santé Mentale de la Somme** et de toutes les prestations nécessaires à la réalisation de l'ensemble des travaux tel qu'il est défini dans les documents joints au dossier de consultation.

En cas de modifications demandées par le Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Œuvre, les travaux en plus ou en moins seront chiffrés conformément aux dispositions du CCAP.

En conséquence, les propositions des entreprises soumissionnaires devront comprendre toutes les études, toutes les fournitures et tous les frais de mise en œuvre nécessaires à la complète et parfaite exécution des travaux définis ci-après de telle sorte que leur achèvement ne donne lieu, sauf demandes formulées, à aucun supplément.

Avant la remise de son offre et lors de la phase consultative, l'entreprise devra contrôler les prestations définies dans le présent dossier de consultation et faire remonter sous forme de questions posées par écrit via la plateforme des marchés publics les éventuelles erreurs, omissions ou contradictions qu'elle aurait soulevé dans le descriptif, les plans ou les fiches de positionnement.

Elle soumettra, avant exécution des travaux, toutes les notes de calcul et dimensionnement.

Les ouvrages seront en outre soumis aux essais et vérifications et devront faire l'objet de procès-verbaux transmis au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle avant début des travaux.

Prestations incluses dans le marché

Sans qu'il en soit besoin de le mentionner dans la D.P.G.F., les prestations suivantes sont à la charge de l'entrepreneur qui devra en tenir compte pour l'établissement de son prix :

- Fourniture, transport, amenée à pied d'œuvre, mise en œuvre, raccordements et réglages de tous les matériels et matériaux, équipements et accessoires nécessaires aux ouvrages,
- Pour des raisons de sécurité évidentes, l'entreprise devra veiller à maintenir un accès de chantier parfaitement propre et suffisamment protégé de façon à éviter tous accès inopinés sur le chantier,
- Enlèvement de tous les gravois, emballages divers à la fin des travaux, ainsi que le nettoyage,
- Fourniture des plans généraux, plans de détails avec toutes les indications et plans d'implantation,
- Études et calculs nécessaires à l'exécution des travaux,
- Implantation des ouvrages,
- Fourniture du personnel, matériel, matériaux et travaux nécessaires à la parfaite et complète exécution des ouvrages tels que décrits et en particulier les manutentions, préparations, finitions et levées de réserves,

- Rebouchage de toutes les réservations, percements propres,
- Prise en compte de toutes les réservations,
- Scellement et fixations,
- Tous les essais et opérations de contrôle relatifs aux matériaux, matériels, appareils et installations,
- Toutes les épreuves et les matériels nécessaires à la réalisation de ces épreuves,
- Tous les étaitements nécessités par les travaux,
- Coordination avec les autres entreprises du projet,
- Échafaudages et toutes sujétions dues à la hauteur.

NOTA :

En cas de divergence entre le présent descriptif et les plans, c'est la spécification la plus contraignante qui sera retenue.

Les localisations ne sont données qu'à titre indicatif et non limitatif. Le C.C.T.P. et les plans sont complémentaires.

1-2/ Marques et types de référence :

La (ou les) marque(s) de référence est (sont) donnée(s) pour les appareils à titre indicatif, l'entrepreneur pouvant proposer un matériel équivalent tant en qualité qu'en performances. Il reste toutefois entendu que, dans le cas où le matériel proposé par l'entreprise était jugé par le Maître d'Œuvre de qualité inférieure ou moins performant que celui donné en marque de référence, l'entrepreneur serait tenu de fournir le matériel défini par le C.C.T.P., et ce, sans pouvoir prétendre à aucun supplément de prix et aucun recours.

1-3/ Documents à fournir par l'entrepreneur :

En cours de travaux :

Suivant un planning propre à chaque opération

- Les plans d'exécution de l'installation projetée.
- La documentation technique complète sur le matériel proposé.
- La copie des certificats d'agrément, de classement vis-à-vis de la résistance au feu des matériaux ou équipements soumis à ces formalités.
- Les notes de calcul établies par l'entrepreneur.

Du fait de la signature de son marché, l'entrepreneur s'engage à fournir, en temps voulu, les documents ci-dessus et à répondre à toute demande d'informations complémentaires pouvant lui être notifiée par le Maître d'Œuvre.

En fin de travaux :

Les plans complets de récolement conformes à l'exécution précisant en particulier : les marques et types de tous les équipements et matériels installés.

1-4/ Responsabilité de l'entrepreneur :

L'entrepreneur doit :

- Des travaux conformes aux règles de l'art et aux cahiers des prescriptions communes et fascicules en vigueur.
- Se reporter au Cahier des Charges Générales pour tous les points non repris au présent descriptif.

Il est rappelé l'obligation à l'entreprise de procéder pendant la période d'exécution des travaux aux vérifications techniques qui lui incombent

1-5/ Accès du chantier :

Ceux-ci seront assurés et définis en accord avec le Maître d'Ouvrage.

1-6/ Reconnaissance des lieux :

L'entrepreneur sera censé avoir pris connaissance de la situation du projet, des accès, de toutes sujétions d'environnement et de la réglementation de l'établissement.

1-7/ Conditions d'exécution :

Les travaux de réfection ou de nettoyage consécutifs à toutes les dégradations ou salissures seront à la charge de l'entreprise.

1-8/ Règlement et normes / Documents de références généraux :

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française en vigueur à la date du permis de construire. En particulier, les travaux seront conformes aux documents suivants rappelés ci-dessous sans exhaustivité.

- Code de la construction et de l'habitat.
- Code du travail.
- Cahier des clauses générales.
- Documents techniques unifiés.
- Normes Françaises Homologuées, Expérimentales
- Lois, décrets, arrêtés, circulaires.
- Exemples de solutions.
- Règles professionnelles.
- Avis techniques.
- Procès-verbaux de résistance au feu des matériaux.
- Dispositions générales du règlement de sécurité dans les ERP de **type J**.
- Dispositions particulières du règlement de sécurité.
- Recommandations des fournisseurs.
- Plans architecte.
- RT 2012
- NF E 25-601 : Vis à bois - Tête fraisée à empreinte cruciforme Z – Symbole FZ
- NF E 25-604 : Vis à bois – Tête fraisée fendue – Symbole FS

-
- NF EN 10088-1 : Aciers inoxydables – Partie 1 : liste des aciers inoxydables (indice de classement : A 35-572)
 - NF EN 10230-1 : Pointes en fil d'acier – Partie 1 : pointes pour usage général (indice de classement : E 27-951)
 - XP P 36-201 : Couverture – Travaux d'évacuation des eaux pluviales – Cahier des clauses techniques – Référence DTU 40.5
 - DTU P 40-202 : Règles de calcul des installations de plomberie sanitaire et des installations d'évacuation des eaux pluviales – Référence DTU 60.11
 - DTU P 06-002 : Règles NF 65 – Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes
 - DTU P 06-006 : Règles N 84 – Actions de la neige sur les constructions
 - NF EN 10346 : Produits plats en acier à bas carbone revêtus en continu par immersion à chaud
 - XP P 34-301 : Tôles et bandes en acier prélaquées ou revêtues d'un film organique contrecollé ou colaminé destinées au bâtiment
 - NF P 34-310 : Tôles et bandes en acier de construction galvanisées à chaud en continu destinées au bâtiment
 - NF EN 10169 : Produits plats revêtus en continu de matières organiques (prélaqués)
 - DTU 40-41 : Couverture par éléments métalliques en feuilles et longues feuilles en zinc
 - DTU 40-35 : Couverture en plaques nervurées issues de tôles d'acier revêtues
 - Guide de pose et avis techniques STYL'INOV ou équivalent.

ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

2-1/ Couverture en acier :

2-1-1/ Textes de référence

- NF E 25-601 : Vis à bois - Tête fraisée à empreinte cruciforme Z – Symbole FZ
- NF E 25-604 : Vis à bois – Tête fraisée fendue – Symbole FS
- NF EN 10088-1 : Aciers inoxydables – Partie 1 : liste des aciers inoxydables (indice de classement : A 35-572)
- NF EN 10230-1 : Pointes en fil d'acier – Partie 1 : pointes pour usage général (indice de classement : E 27-951)
- XP P 36-201 : Couverture – Travaux d'évacuation des eaux pluviales – Cahier des clauses techniques – Référence DTU 40.5
- DTU P 40-202 : Règles de calcul des installations de plomberie sanitaire et des installations d'évacuation des eaux pluviales – Référence DTU 60.11
- DTU P 06-002 : Règles NF 65 – Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions et annexes
- DTU P 06-006 : Règles N 84 – Actions de la neige sur les constructions
- NF EN 10346 : Produits plats en acier à bas carbone revêtus en continu par immersion à chaud
- XP P 34-301 : Tôles et bandes en acier prélaquées ou revêtues d'un film organique contrecollé ou colaminé destinées au bâtiment
- NF P 34-310 : Tôles et bandes en acier de construction galvanisées à chaud en continu destinées au bâtiment
- NF EN 10169 : Produits plats revêtus en continu de matières organiques (prélaqués)
- DTU 40-41 : Couverture par éléments métalliques en feuilles et longues feuilles en zinc
- DTU 40-35 : Couverture en plaques nervurées issues de tôles d'acier revêtues
- Guide de pose et avis techniques STYL'INOV ou équivalent.

2-1-2/ Matériaux :

- Bac acier de STYL'INOV ou techniquement et esthétiquement équivalent. Joint debout profil n° 3.
- Les dimensions seront compatibles avec une pose dite à joints debout.
- Le bac acier sera prépatiné de couleur zinc RAL 5740 – à confirmer.
- L'entreprise utilisera tous les accessoires tels que les bandes façonnées, couvre-joints, accessoires ponctuels, pattes de fixation, etc.
- Les soudures réalisées seront à base d'étain et de plomb avec au minimum 28 % d'étain en poids.

-
- L'entreprise veillera à ce que certains matériaux ne soient pas en contact (zinc – fer / zinc – cuivre, etc.).
 - Guide pose et avis techniques STYL'INOV.

2-1-3/ Mise en œuvre :

Localisation : ensemble des couvertures.

2-1-4/ Travaux préparatoires :

Fourniture et pose de planches en sapin traitées fongicides et insecticides. Sciage aligné parallèle de section rectangulaire, fixation par clouage ou vissage. Voliges sur ensemble, fixées sur contre lattes, planches de bas de pente, planches de rive

Compris toutes sujétions pour les diverses pénétrations, ventilations de chute.

2-1-5/ Couverture :

- Fourniture et pose d'une couverture en bac acier de chez STYL'INOV ou équivalent prépatiné zinc RAL 5740 – à confirmer.
- Pose à joints debout conformément à la norme NFP 34-211-1 D.T.U. 40-41.
- Raccordement du bas des versants sur gouttières.
- Compris toutes sujétions pour dilatation et ventilation des toitures.
- Dilatation

2-1-6/ Traitement des bandes d'égout :

Les bandes d'égout seront traitées avec les éléments suivants :

- pattes de renfort en acier galvanisé,
- bandes d'égout type STYL'INOV ou équivalent à ventilation directe (perforées, ventilation basse),
- agrafes,
- raccordement à languettes rabattues.

2-1-7/ Traitement des rives :

Les rives seront traitées avec les éléments suivants :

- tasseaux de rive,
- bandes de rive simples.

2-1-8/ Traitement des faîtages :

Les faîtages seront traités avec les éléments suivants :

- bandes de faîtage ventilées (ventilation haute).

2-1-9/ Traitement des joints latéraux :

Les joints latéraux seront traités avec les éléments suivants :

- coulisseaux,
- bandes porte-solins, profils d'habillage,
- solins,
- joints mastic.

2-2/ Pose des accessoires des autres corps d'état :

Dans le cadre de son marché, l'entreprise posera l'ensemble des sorties de toiture fournies par les autres corps d'état.

2-3/ Sorties de toiture :

a) Les sorties de toiture pour les ventilations de chute seront traitées avec le système PIPECO ou équivalent. Le système est composé de :

- raccord PIPECO avec manchon en caoutchouc EPDM flexible, base carrée,
- fixation mécanique par vis,
- joint d'étanchéité.

Pose suivant prescriptions du fournisseur.

LOCALISATION :

- ◇ Ventilation de chute : 1 par groupe de 2 salles de bains et pour chaque sanitaire isolé.

b) Sorties en toiture CTA :

Fourniture et pose de toutes les sorties de toiture constituées de chapeaux pare-pluie, de conduits type CP de chez VIM ou équivalent de diamètre approprié, compris grillage antivolatiles et accessoires de fixation, compris étanchéité autour des conduits.

LOCALISATION :

- ◇ CTA : extraction, amenée AF.

2-4/ Gouttières ½ rondes :

Fourniture et pose de gouttières ½ rondes de chez RHEINZINK ou équivalent avec ourlet à profil simple en zinc prépatiné de couleur zinc RAL 5740. Accessoires tels que naissances, moignons, talons. L'ensemble sera posé sur crochets renforcés.

LOCALISATION :

- ◇ Partie toiture couverture.

2-5/ Descentes E.P. :

Fourniture et pose de descentes E.P. zinc ø 150 (à vérifier) compris colliers tous les 2 ml, coudes, compris toutes sujétions de soudures, étanchéité, fixations et dévoiement.

LOCALISATION :

- ◇ Partie toiture couverture.

2-6/ Boîtes à eau zinc :

Fourniture et pose de boîtes à eau en zinc compris toutes sujétions de soudures, étanchéité, fixations et raccordements aux sorties.

2-7/ Dauphins :

Fourniture et pose de dauphins droits en acier de diamètre correspondant aux descentes, raccordés directement aux regards au pied des bâtiments. Hauteur 1.00 ml

2-8/ Crochets de sécurité :

Fourniture et pose de crochets de sécurité sur tous les versants de la toiture, matériaux compatibles avec le bac acier, compris toutes sujétions de fixation et d'étanchéité.

2-9/ Edicules d'amenée d'air frais en toiture :

Fourniture et pose d'édicules d'amenée d'air frais de type EAT alu de chez PANOL ou équivalent constitués de :

- ◇ Eléments en alu, lames en forme de Z fixées sur des porteurs en cornières.
- ◇ Le dessus est formé par une tôle formant pointe de diamant permettant l'écoulement des eaux de pluie.
- ◇ Finition RAL au choix du maître d'œuvre.
- ◇ Dimensions en fonction du calcul du lot désenfumage.
- ◇ Mise en œuvre sur costière acier laqué RAL.
- ◇ Etanchéité.

LOCALISATION :

- ◇ Partie toiture couverture – voir plans.

2-10/ Reprise de toiture existante

Dans le cadre du marché, l'entreprise sera chargée de modifier les toitures existantes à l'emplacement des futures installations techniques. Les travaux comprendront notamment :

- ◇ La mise en place de toutes les protections nécessaires afin d'assurer le hors d'eau pendant toute la durée du chantier.

-
- ◇ La dépose partielle de la couverture au droit des emplacements des futures équipements techniques pour permettre au charpentier de réaliser les chevêtres.
 - ◇ La fourniture et la pose de costières métalliques.
 - ◇ La reprise de la toiture au niveau des costières.
 - ◇ La reprise de l'étanchéité et de la couverture.

LOCALISATION :

- ◇ Toitures / couvertures existantes partie centrale – voir plans.

2-11/ Costières

Fourniture et pose de costières métalliques galvanisées destinées à recevoir les tourelles de désenfumage et les édicules d'apport d'air frais.

Les costières seront équipées d'une platine de fixation ainsi que d'une partie basse adaptée aux raccordements avec les conduits de désenfumage ou d'arrivée d'air frais.

Seront compris tous les éléments de fixation et d'étanchéité.

L'ensemble devra garantir une parfaite rigidité.

LOCALISATION :

- ◇ Toitures / couvertures existantes partie centrale ensemble des toitures des parties créées – voir plans.

2-12/ Crosses

Fourniture et pose de crosses en toitures réalisées en tube cintré d'un diamètre de 80 en acier galvanisé, compris étanchéité et scellement.

LOCALISATION :

- ◇ Pour chaque appareil en toiture-terrasse
- ◇ Tourelles de désenfumage.